

UMOWA

Nr/2023/WSPL SPZOZ

zawarta w dniu r., w Świnoujściu pomiędzy:

Wojskową Specjalistyczną Przychodnią Lekarską Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Świnoujściu, adres: ul. Kapitańska 8-8b, 72-600 Świnoujście,
nr KRS: 0000001670, NIP: 855-146-22-90, REGON: 810079240,
którą reprezentuje - Dyrektor Bartłomiej SZABLEWSKI,
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
nr KRS.....NIP:, REGON:
którą reprezentuje -

zwaną dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Niniejsza umowa jest realizacją zamówienia oznaczonego, jako sprawa ZP/PP/06/2023/ZO o wartości szacunkowej poniżej kwoty 130 000,00 zł. wymienionej w art.2 ust. 1 pkt. 1 przez co nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710).
2. Zgodnie z wynikiem zapytania ofertowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do Wykonania zadanie „wykonanie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót na prace związane z modernizacją części pomieszczeń na I piętrze budynku Przychodni przy ulicy Kapitańskiej 8b”.
3. Szczegółowy zakres i warunki realizacji robót przedstawia zapytanie ofertowe wraz z załącznikami, którego kopia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Realizacja zadania odbywać się będzie w oparciu o ofertę złożoną przez Wykonawcę, której kopia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że osoby, które będą wykonywać umowę w jego imieniu posiadają doświadczenie i umiejętności oraz kwalifikacje zawodowe pozwalające na należyte jej wykonanie.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, iż jest podmiotem posiadającym wszelkie niezbędne uprawnienia i kwalifikacje do wykonywania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca wykona swoje prace z należytą starannością, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, współczesną wiedzą techniczną i z obowiązującymi w zakresie przedmiotu zamówienia normami.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi dostateczną wiedzę i doświadczenie oraz odpowiednie uprawnienia niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 3

Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do budynku oraz pomieszczeń znajdujących się w budynku, w celu dokonania oględzin i pomiarów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w dniach i godzinach pracy Wojskowej Specjalistycznej Przychodni Lekarskiej w Świnoujściu.

§ 4

Termin wykonania robót ustala się na dni od podpisania umowy, tj. do dnia.....

§ 5

1. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu niniejszej umowy wyznaczoną przez Zamawiającego jest.....
2. Wykonawca jako osobę odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy wyznacza.....

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu dokumentację będącą przedmiotem zamówienia w formie określonej w zapytaniu ofertowym, którego kopia stanowi integralną część niniejszej umowy w terminie określonym w § 4. Wraz z dokumentacją Wykonawca prześle Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy o kompletności dokumentacji i wykonaniu jej zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami i normami. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Przekazanie dokumentacji potwierdzone będzie protokołem przekazania, sporządzonym w dwóch egzemplarzach – po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy. Wzór protokołu przekazania dokumentacji stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
 - a) netto zł (słownie:)
 - b) VAT zł (słownie:)
 - c) brutto zł (słownie:)zgodnie z ofertą złożoną w zapytaniu ofertowym ogłoszonym przez Zamawiającego. Kopia oferty stanowi załącznik nr 2 do umowy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty robót wynikające w szczególności z kosztów materiałów, urządzeń, technologii, robocizny, oraz inne koszty związane z przedmiotem zamówienia.
3. W wynagrodzeniu ryczałtowym brutto określonym w ust. 1 mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia.
4. Podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowić będzie podpisany przez strony protokół przekazania dokumentacji.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Vat.
6. W przypadku gdy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy wystąpi konieczność wykonania dodatkowych (nieprzewidzianych) robót Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym Zamawiającego celem podjęcia przez niego decyzji o zasadności wykonania przez niego dodatkowych prac.
7. Wartość ewentualnych robót dodatkowych zostanie uzgodniona z Zamawiającym.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokości:
 - a) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, z tytułu niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - b) w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za odstąpienie lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - c) w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za wykonanie przedmiotu umowy niezgodnie z

niniejszą umową, zapytaniem ofertowym, złożoną ofertą, jeżeli Wykonawca nie usunie niezgodności w wyznaczonym mu przez Zamawiającego terminie.

2. Łączna wysokość kar umownych ze wszystkich tytułów nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych niniejszą umową kar umownych.
4. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

1. Poza przypadkami wynikającymi z przepisów ogólnych Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy utrudniający bądź uniemożliwiający realizację przedmiotu umowy,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął robót lub opóźnia się z ich realizacją o 15 dni, w stosunku do terminu określonego w § 3,
 - c) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i dokumentacją projektową,
 - d) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do dokonania odbioru wykonanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy.

§ 10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany ustaleń niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie:
 - a) wysokości wynagrodzenia w przypadku:
 - zmiany stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części wynagrodzenia, której zmiana dotyczy,
 - konieczności ograniczenia lub zwiększenia zakresu robót określonych w dokumentacji przedmiotu umowy,
 - b) terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest ona spowodowana:

- epidemią stwierdzoną przez uprawnione do tego organy lokalne lub państwowe, klęską żywiołową, strajkiem lub stanem wojennym,
 - następstwem wprowadzania zmian w obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
3. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
 4. Warunkiem dokonania zmian jest spisanie protokołu konieczności zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, obliczenie kosztów zmian. Jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
 5. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wprowadzenia zmian w umowie termin zakończenia robót może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

§ 11

1. Strony umowy postanawiają, iż w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27-04-2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, zwane dalej RODO, zastosowanie mają poniższe uregulowania.
2. Wykonawca powierza Zamawiającemu w trybie art. 28 RODO dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszym paragrafie.
3. Zamawiający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Zamawiający będzie przetwarzał dane zwykłe pracowników Wykonawcy realizujących umowę w postaci:
 - a) imion i nazwisk;
 - b) numeru dowodu osobistego;
 - c) numeru PESEL;
 - d) numeru rejestracyjnego pojazdu;
 - e) numeru telefonu służbowego.
5. Powierzone przez Wykonawcę dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego wyłącznie w celu realizacji umowy, której niniejsze porozumienie stanowi integralną część.
6. Charakter przetwarzania danych dotyczy przetwarzania danych osobowych w formie papierowej, przy wykorzystaniu systemów teleinformatycznych oraz systemów monitoringu wizyjnego i zabezpieczenia technicznego.

7. Zamawiający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 RODO.
8. Zamawiający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
9. Zamawiający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji łączącej strony umowy.
10. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b) RODO, przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji łączącej strony umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich przez Zamawiającego, jak i po ustaniu tego zatrudnienia.
11. W miarę możliwości Zamawiający pomaga Wykonawcy w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32 -36 RODO.
12. Zamawiający zobowiązuje się współpracować z Wykonawcą w zakresie udzielania odpowiedzi na żądania osoby, której dane dotyczą, opisane w rozdziale III RODO.
13. Zamawiający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych, bez zbędnej zwłoki zgłasza to Wykonawcy nie później jednak niż w terminie 48 godzin od stwierdzonego naruszenia.
14. Informacja przekazana Wykonawcy powinna zawierać co najmniej:
 - a) opis charakteru naruszenia oraz - o ile to możliwe - wskazanie kategorii przybliżonej liczby osób, których dane zostały naruszone i ilości/rodzaju danych, których naruszenie dotyczy;
 - b) opis możliwych konsekwencji naruszenia;
 - c) opis zastosowanych lub proponowanych do zastosowania przez Zamawiającego środków w celu zaradzenia naruszeniu, w tym minimalizacji jego negatywnych skutków;
15. Zamawiający uprawniony jest do przetwarzania powierzonych danych do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania umowy.
16. W terminie 5 lat od ustania umowy, Zamawiający zobowiązany jest do usunięcia powierzonych danych ze wszystkich nośników, programów i aplikacji w tym również ich kopii, chyba że obowiązek ich dalszego przetwarzania wynika z odrębnych przepisów prawa.
17. Wykonawca zgodnie z art. 28 ust 3 lit h) RODO ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Zamawiającego przy przetwarzaniu i

zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia porozumienia.

18. Wykonawca realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Zamawiającego za minimum 7-dniowym uprzedzeniem.
19. Zamawiający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszym porozumieniem do dalszego przetwarzania Usługobiorcom (jednostki i instytucje wojskowe) jedynie w celi realizacji niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
20. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych należy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iodo@wspl.swionujscie.pl

§ 12

Strony Umowy zapewniają, że w związku z wykonywaniem Umowy zachowają należytą staranność i stosować się będą do obowiązujących w resorcie Obrony Narodowej procedur antykorupcyjnych. Zasady postępowania w kontaktach z wykonawcami obowiązujące jednostki podległe Ministrowi Obrony Narodowej, do których wykonawcy powinni się stosować stanowią załącznik nr 5 do niniejszej umowy.

§ 13

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy rzeczowo dla miejsca siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 egz., w tym 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – kopia zapytania ofertowego nr ZP/PP/06/2023/ZO

Załącznik nr 2 – kopia oferty Wykonawcy

Załącznik nr 3 – oświadczenie

Załącznik nr 4 – protokół przekazania

Załącznik nr 5 – zasady postępowania w kontaktach z wykonawcami

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca